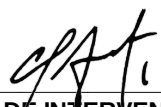


sitelsa S.A.S Soluciones en redes, cableado y sonido cívico.	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA				FECHA	04/04/2023
					VERSIÓN	1
					CODIGO	GOP-F-18
FECHA DE INFORME:	26/05/2024	INFORME N°:	2	PERÍODO DEL	20/05/2024	
		ETAPA:	Obra	AL	26/05/2024	
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ENTIDAD CONTRATANTE	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS			
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	MUNICIPIO:	Bogota, D.C.			
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS			
1. INFORMACIÓN GENERAL						
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".					
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ			ESTADO	EN EJECUCION	
PROYECTO DE INTERVENTORÍA (PI)			CONTRATO DE OBRA			
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):		N° Y AÑO DE CONTRATO:				
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ			
INTERVENTOR:	SITELSA SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING			
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES			
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES	PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES			
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES	PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES			
ETAPA DE OBRA						
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		
PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES		PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES		
FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024		FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024		
PLAZO TRANSCURRIDO:	0,40 MESES	EQUIVALE AL	13,33%	PLAZO TRANSCURRIDO:	0,40 MESES EQUIVALE AL 13,33%	
VALOR INICIAL :	\$ 329.750.190,00		VALOR INICIAL OBRA:	\$ 1.717.778.358,21		
*VALOR ADICIÓN N° :	\$ -		*VALOR ADICIÓN N° :			
VALOR ACTUALIZADO:	\$ 329.750.190,00		VALOR ACTUALIZADO:	\$ 1.717.778.358,21		
VALOR EJECUTADO	\$ 2.671.599,71		VALOR EJECUTADO:	\$ 13.917.251,00		
VALOR PAGADO:	\$ -		VALOR PAGADO:	\$ -		
VALOR POR EJECUTAR:	\$ 327.078.590,29		VALOR POR EJECUTAR:	\$ 1.703.861.107,21		
SUPERVISOR:	SEBASTIAN SALDARRIAGA RIVERA		INTERVENTORIA:	SITELSA SAS		
2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL						
	Planeado	Ejecutado	Avance			
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	3,16%	0,81%	-2,35%			
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 54.338.275,25	\$ 13.917.251				
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ -40.421.024,25					
2.1 Ejecución Física % ACUMULADO SEMANAS PROGRAMADO EJECUTADO 2.2 Ejecución Presupuestal PESOS SEMANAS Programado Ejecutado						
3. PROGRAMACIÓN DE COMITÉ CUR						
No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL	LOCALI ZACION Y	
1						
2						
3						
4						
5						

4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN		
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)		
LOCALIZACION Y REPLANTEO, CERRAMIENTO LONA (OBRA ZONA INTERIOR)		
4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL		
- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2		
4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
- El contratista ha ejecutado \$ 13.917.251 en comparación con un avance financiero programado de \$54.338.275		
4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS		
- El desarrollo de los ítems del proyecto se realizarán de acuerdo con las especificaciones técnicas dadas por el contratista y aprobadas por la interventoría.		
4.5. MANEJO AMBIENTAL		
Se identificaron los individuos arbóreos que se encuentran dentro del cerramiento del proyecto		
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL		
Se evidencia el suministro de elementos de protección personal.		
4.7 SALUD OCUPACIONAL		
- Se cuenta con las planillas de afiliaciones del personal operativo y subcontratista.		
4.8 ASPECTOS SOCIALES		
Se realizan recorridos para elaboración de actas de vecindad.		
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES		
No se han presentado		
7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR		
Se han estado presentando lluvias fuertes en horas de la tarde. En esta semana se realizan actividades de replanteo y localización del proyecto con los equipos de topografía avalos por la interventoría, como también la instalación de los cerramientos en buena parte del área a trabajar. Se presenta un bajo rendimiento de obra frente a las actividades planeadas por el contratista		
8. ANEXOS		
		
Revisión de las actividades de localización y replanteo	Revisión de las actividades de localización y replanteo	Instalación de cerramiento
		
Instalación de cerramiento	Instalación de cerramiento	Vista general del proyecto
FIRMA:  DIRECTOR DE INTERVENTORÍA NOMBRE: CARLOS ALBERTO MONTERROZA FIRMA:  APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ NOMBRE: DEIVER DARLY MURCIA BRICEÑO		